

ศูนย์รวมข่าว



ศูนย์รวมข่าวจังหวัดลพบุรี  
รับที่..... ๐๑๐  
วันที่..... ๒ มิถุนายน ๒๕๖๔  
เวลา..... ๑๕.๕๕ น.

ที่ ลบ ๐๐๑๗.๓/๖๖๓๖

ศาลากลางจังหวัดลพบุรี  
ถนนนารายณ์มหาราช ลบ ๑๕๐๐๐

๒ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอส่งประกาศขายทอดตลาดบ้านพักของผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี (หลังเก่า) จำนวน ๑ หลัง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาประกาศขายทอดตลาด จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดลพบุรี โดยสำนักงานจังหวัดลพบุรี จะดำเนินการขายทอดตลาดบ้านพักของผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี (หลังเก่า) จำนวน ๑ หลัง ราคากลางเริ่มต้น ๒๐,๐๐๐ บาท (สองหมื่นบาทถ้วน)

ในการนี้ จังหวัดลพบุรี จึงขอส่งประกาศขายทอดตลาดบ้านพักของผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี (หลังเก่า) จำนวน ๑ หลัง เพื่อปิดประกาศ และประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนได้ทราบโดยทั่วกัน

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นางคุณย์ บุซพันธ์)

หัวหน้าสำนักงานจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี

สำนักงานจังหวัด

กลุ่มงานอำนวยการ

โทร. ๐ ๓๖๗๗ ๐๑๕๐



ประกาศจังหวัดลพบุรี

เรื่อง ขายทอดตลาดบ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี (หลังเก่า) จำนวน ๑ หลัง  
โดยวิธีประมูลด้วยวาจา(ปากเปล่า)

ด้วยจังหวัดลพบุรี โดยสำนักงานจังหวัดลพบุรี มีความประสงค์จะขายทอดตลาดบ้านพัก  
รองผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี (หลังเก่า) จำนวน ๑ หลัง ราคากลางเริ่มต้น ๒๐,๐๐๐ บาท (สองหมื่นบาทถ้วน)  
ตามบัญชีรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้ โดยมีรายละเอียด ข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. การขายทอดตลาดทรัพย์สินของสำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย(สำนักงานจังหวัดลพบุรี)  
จะดำเนินการขายทอดตลาด ในวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๔ ณ ห้องประชุมทานตะวัน อาคารศาลากลางจังหวัดลพบุรี  
(ชั้น ๕) โดยมีรายละเอียดดังนี้

- |                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| - เวลา ๐๘.๓๐ น. - ๑๐.๐๐ น. | ลงทะเบียน              |
| - เวลา ๑๐.๐๐ น. - ๑๑.๐๐ น. | ชี้แจงขั้นตอนการประมูล |
| - เวลา ๑๑.๐๐ น.            | เริ่มการประมูล         |

๒. กำหนดดูสภาพบ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี (หลังเก่า) ในวันและเวลาราชการ  
ตั้งแต่วันที่ ๔ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ณ สำนักงานจังหวัดลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี ผู้ประสงค์  
จะซื้อราคา ไม่ได้มาดูสภาพบ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี ให้ถือเสมือนหนึ่งว่าได้ทราบรายละเอียดและ  
สภาพต่างๆ ของบ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรีที่จะขายทอดตลาดครั้งนี้แล้ว ผู้ประมูลไม่อาจเรียกร้อง  
หรือร้องขอให้ปรับปรุง เปลี่ยนแปลง ต่อเติมหรือแก้ไขเพื่อให้ครุภัณฑ์ดังกล่าวมีสภาพดีขึ้นกว่าสภาพที่ปรากฏได้

๓. จังหวัดลพบุรี จะดำเนินการขายทอดตลาดบ้านพักรองผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี ที่ชำรุด  
เสื่อมสภาพโดยวิธีประมูลด้วยวาจา (ปากเปล่า) ต่อหน้าคณะกรรมการขายทอดตลาด ซึ่งราคาเริ่มต้นจะต้องไม่  
ต่ำกว่าราคากลางที่กำหนดไว้ ในการเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาท ให้ผู้เข้าร่วมประมูลสุ้ราคาครั้งละไม่ต่ำกว่า  
๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) การตัดสินใจซื้อขาดในการขายทอดตลาดนั้น ประธานกรรมการขายทอดตลาดจะ  
แสดงการตกลงด้วยการเคาะไม้ หรือด้วยกริยาอื่นอย่างใดอย่างหนึ่ง ทั้งนี้ การตัดสินใจซื้อขาดของคณะกรรมการ  
ดำเนินการขายทอดตลาด ให้ถือเป็นที่สุด

๔. ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูลจะต้องเป็นผู้ที่ลงทะเบียนเข้าร่วมประมูลราคาเท่านั้น โดยนำสำเนา  
หลักฐานพร้อมรับรองสำเนาความถูกต้องของเอกสารมาแสดงแก่คณะกรรมการขายทอดตลาดในวันลงทะเบียน  
ดังนี้

๔.๑ กรณีบุคคลธรรมดาให้นำสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน  
แสดงพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔.๒ กรณีนิติบุคคลให้นำหนังสือบริคณห์สนธิหรือหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วน  
บริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ หรือทะเบียนพาณิชย์ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔.๓ กรณีตัวแทนให้นำหนังสือมอบอำนาจ พร้อมติดอากรแสตมป์ตามกฎหมายกำหนด  
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้มอบอำนาจ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรอง  
สำเนาถูกต้อง

/๕ ในการสุ้ราคา...

๕. ในการสู้ราคา ถ้าคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาและผู้เข้าสู้ราคาให้ นั้น ยังไม่เป็น ที่พึงพอใจ คณะกรรมการประมูลขายทอดตลาดขอสงวนสิทธิที่จะถอนการขายทอดตลาดครั้งนี้เสียได้ ในกรณี เช่นว่านี้ ผู้เข้าประมูลจะเรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๖. ถ้าคณะกรรมการขายทอดตลาด เห็นว่าราคาสูงสุดที่เข้าสู้ราคาเสนอราคาให้ นั้นเป็นราคา ที่สมควรขาย ผู้เสนอราคาจะต้องชำระเงินสดทันทีในวันที่ซื้อ และจังหวัดลพบุรี จะออกใบเสร็จรับเงินไว้เป็นหลักฐาน

๗. ผู้ประมูลได้ต้องชำระเงินสดตามราคาที่ประมูลได้มาชำระให้แก่จังหวัดลพบุรี ตามจำนวน ที่ประมูลได้ในวันประมูลหลังจากเสร็จสิ้นการประมูลทันที หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ โดยไม่มีข้อผูกพันใดๆ เมื่อจังหวัดลพบุรี นำวัสดุดังกล่าวออกขายทอดตลาดอีก ผู้ประมูลได้ครั้งนี้ จะไม่มีสิทธิ์เข้าร่วมเสนอราคาในครั้งต่อไป และถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มค่าและค่าขายทอดตลาดชั้นเดิม ผู้ประมูลได้ในครั้งนี้จะต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด

๘. เมื่อผู้ประมูลได้ชำระเงินครบเรียบร้อยตามราคาที่ประมูลได้แล้ว จะต้องรีบดำเนินการ รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและขนย้ายเศษวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ประมูลได้ทั้งหมดออกจากพื้นที่ พร้อมทั้ง ทำความสะอาดสถานที่และปรับสภาพพื้นที่รื้อถอน รวมทั้งฐานรากซากอาคารทั้งหมดให้เรียบร้อย ภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ทำสัญญาซื้อขาย โดยผู้ประมูลได้เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น หากผู้ประมูลได้ไม่ดำเนินการอย่างใด อย่างหนึ่งในข้อนี้ และเป็นเหตุให้จังหวัดลพบุรี ต้องว่าจ้างบุคคลอื่นมาดำเนินการแทน ผู้ประมูลได้จะต้อง รับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวแก่จังหวัดลพบุรีพร้อมดอกเบี้ย

๙. ค่าธรรมเนียม ภาษี ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวง ผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย เองทั้งสิ้น

๑๐. ผู้สนใจขอทราบรายละเอียดการประมูลได้ที่ กลุ่มงานอำนวยการ สำนักงานจังหวัดลพบุรี ศาลากลางจังหวัดลพบุรี อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี เว็บไซต์ <http://www.lopburi.go.th> หัวข้อ "คำสั่ง ประกาศ" หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐ ๓๖๗๗ ๐๑๕๐ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๖ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔



(นางอุษณีย์ บุศพันธ์)

หัวหน้าสำนักงานจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี

เรื่อง ขายเป็นทอดตลาดบ้านพักของผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี (หลังเก่า) จำนวน ๑ หลัง  
โดยวิธีประมูลด้วยวาจา(ปากเปล่า) ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๔

ลำดับที่	รายการ	ราคาประเมินขั้นต่ำ
๑.	บ้านพักของผู้ว่าราชการจังหวัดลพบุรี (หลังเก่า) จำนวน ๑ หลัง	๒๐,๐๐๐ บาท

หมายเหตุ: ๑. การขายทอดตลาดเศษซากวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนในครั้งนี้อย่างนี้ ไม่รวมเครื่องปรับอากาศ